

徳島市小中学校照明設備ＬＥＤ整備事業公募型プロポーザルに係る
質疑回答書

公告番号	徳島市公告第 173 号	業務名	徳島市小中学校照明設備ＬＥＤ整備事業
------	--------------	-----	--------------------

令和 8 年 9 月 1 5 日公表資料

No.	質問日	該当文書及び項目 番号	質問	回答
1	7/3	実施要領第 4 の 3 (6)	事業役割を担う構成員の類似事業契約実績についてですが、本事業と同様のプロポーザル方式での契約実績でないといけないのでしょうか。 入札等で、国又は地方公共団体が発注した学校施設のＬＥＤ照明器具の新設又は更新をした工事の契約実績ではいけないのでしょうか。	本事業は官民連携による性能発注の事業であるため、類似実績においても性能発注による事業実績を対象としております。従来方式のような、仕様発注による実績は含みません。
2	7/6	実施要領第 4 の 3 (6)	事業役割を担う構成員は平成 20 年度以降に国または地方自治体が発注した類似事業を事業者役割として契約した実績を有しているとの記載がありますが、これは 1) 一般工事入札やリース入札は含まれず、ESCO 事業や DB0 方式の「老朽化した設備の更新、ＣＯ２排出量の削減及び電気料金の縮減を図ることを目的」とした事業を事業役として契約した実績を有していることであるとの認識	1) 質問 No.1 と同様とします。また ESCO 事業や DB0 方式等は対象とし、一般工事入札や仕様発注によるリース入札は対象外とします。 2) 参加要件として校数の指定はしていませんが、評価対象としております。 3) ご認識のとおりです。 4) 評価に直接関わる内容であるため、無回答とします。

			でよろしかったでしょうか。 ２）その実績は今回公募対象となっている約 40 校程度を事業役割として契約した実績を有しているとの認識でよろしかったでしょうか。 ３）その実績は「普通教室等の大部分を直管 LED」にて更新した事業化した実績は認められず、「普通教室等の大部分を本事業の要求同等の LED 器具本体」での実績を有していることとの認識でよろしかったでしょうか。 ４）その実績は 5 件以上で「評価項目：事業実績」にて最大の評価を得ることが出来るとの認識でよろしかったでしょうか。	
3	7/6	実施要領第 5 の 1	提出する参加表明書は 1 部でよろしかったでしょうか。	ご認識のとおりです。
4	7/6	実施要領第 5 の 1 (1)	参加表明書の提出書類ウ～カは「第 4 の 3 (1)」に該当しない構成員が提出するものと記載がありますが、グループで参加する場合、事業役割含む全構成員が「第 4 の 3 (1)」に該当していれば、ウ～カの提出は不要という認識でよろしかったでしょうか。	ご認識のとおりです。
5	7/6	実施要領第 5 の 1 (1)	参加表明書の様式の右上に「参加者番号」とありますが、こちらは記載不要という認識でよろしかったでしょうか。	ご認識のとおりです。参加表明書を提出いただいた際に、参加者番号を割り振りお伝えいたします。なお、参加表明後の提出書類について

				は、参加者番号の記入枠がある場合は記入をお願いいたします。
6	7/6	実施要領第6の3 (3)	照明制御を提案する場合、更新後の照明制御補正をご提示ある係数にて試算をすることとの記載がありますが、これは既設蛍光灯照明器具で使用中の「照明制御」をLED 照明器具へ更新後に継続利用した際も「照明制御補正」を実施して省エネルギー計算するとの認識で良いのでしょうか？それとも新規で導入する「照明制御」のみが「照明制御補正」を実施して省エネルギー計算するとの認識でよろしいのでしょうか。	新規で導入する「照明制御」のみを対象とします。
7	7/6	実施要領第7	現地の台数と配布資料の器具概要の台数が異なっていた場合、配布資料の器具概要の台数を正として、提案書を作成してよろしいのでしょうか。また、工事費についても、全校の調査に行くことができないことから、図面を基に工事費を積算するとの認識でよろしかったでしょうか。	ご認識のとおりです。
8	7/6	実施要領第8(1)	期間中であれば質疑は何回でも提出してよいという認識でよろしかったでしょうか。	ご認識のとおりです。
9	7/6	実施要領第11	リスクと責任分担表に記載のある「建設段階 物価の変動 急激なインフレ・デフレ(設計費に対して影響のあるもののみを対象とする)」に本市と事業者の両方に「○」の記載があります。	ご認識のとおりです。計画・設計段階は事業者負担となりますが、建設段階については協議によるものとします。

			これは、令和８年度に提案した導入費用と令和９年で導入工事を実施する際に、物価高騰や人件費上昇があった場合は、協議をしていただけるとの認識でよろしいでしょうか。 物価高騰や人件費上昇を証明できるものは、国が公表する公共工事物価指数や公共工事労務単価のみであり、メーカーが定める定価上昇等は認められないとの認識でよろしいでしょうか。	
10	7/6	実施要領第12の5(2)	本事業は令和８年度～令和１０年度(令和１１年２月28日)までの事業であり、支払い限度額は、令和８年度０％ 令和９年度４０％との記載がありますが、令和９年度中に事業が完了(導入工事完了)した際は、契約期間の変更や支払い限度額の変更は可能であるとの認識でよろしいでしょうか。 それとも令和９年度中に事業が完了(導入工事完了)した場合でも、契約期間の変更や支払い限度額の変更は実施しないとの認識でよろしいでしょうか。 また、早期に事業が完了(導入工事完了)する方が、本市にとって、より省エネルギー効果が得られると思われますが、より事業が完了(導入工事完了)することが評価対象となりますでしょうか。	令和９年度中に事業が完了した場合でも、契約期間の変更や支払い限度額の変更は実施しないものとします。令和１０年度中については、履行期間を令和１１年２月末から短縮可能とします。 早期の事業完了による評価については、審査委員の判断によるものとします。
11	7/6	実施要領第14	配布資料には高所作業箇所が分かるような資料が	ご認識のとおりです。配布資料は参加表明書の

			含まれているという認識でよろかったでしょうか。	提出後に順次配布する予定ですが、メール等で希望あれば適宜配布いたします。
12	7/6	仕様書第5の2	「ただし、やむを得ずランプ交換をする場合は、本市との協議の上で選定し、承諾を得ること。」とありますが、特殊な仕様や意匠性にこだわる器具についてのみ、やむを得ずランプ交換が可能、その他、提案は器具ごと交換のみに限るという認識でよろしかったでしょうか。	ご認識のとおりです。
13	7/6	仕様書第5の3(2)	「使用する電線・ケーブル類はエコマテリアルとする」とのことですが、現在エコマテリアルが入手困難な状況となっています。エコマテリアルを使用することにより工期が間に合わないと判断した場合については、協議させていただいてもよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。詳細については、優先交渉権者特定後の協議によるものとします。
14	7/6	仕様書第6の5(14)	「パイプ吊り型の照明器具は直付けとし」とありますが、提案段階では天井状況などを考慮せず、単純に直付器具に変更とするとのこと、事業者選定後、全校現地調査に行き、天井の梁が干渉している等現地調査に行って判明した内容については、仕様・金額（増額）ともに協議させていただくことは可能でしょうか。	ご認識のとおりです。
15	7/6	様式2 参加者構成概要書	グループの構成員として、その他役割を記載しても良いか	ご認識のとおりです。

			事業役割、設計役割、施工役割以外の役割 ※「様式 2 参加者構成概要書」には、担当役割 「その他（）」と記載箇所があります	
16	7/6	実施要領第 7	・現場ウォークスルー調査にグループで参加する場合、8 名以内であれば脚場屋など協力会社も参加して良いか？	ご認識のとおりです。なお事業役割以外の参加者については、役職欄に企業名も追記してください。当日は名刺等を提示していただき、本人確認をさせていただきます。
17	7/16	実施要領第 14	配布資料「01 照明器具概要」ですが、PDF ではなく、Excel データでいただくことは可能でしょうか？	配布資料としては、PDF で配布いたします。優先交渉権者には Excel データをお渡しする予定です。
18	9/3	実施要領第 12 の 1 (3)	現地調査の結果、照明器具概要に記載のスイッチ数と現地のスイッチ数が異なる箇所が多々ありましたが、照明器具概要に記載の数を「正」とし、事業者選定後の詳細調査後、提案時よりも増となれば、その分の費用は別途いただけるという認識でよろしかったでしょうか。	協議によるものとします。提案書作成時にはウォークスルー対象校を参考に、配布資料の数量をもとに積算してください。基本協定締結後、調査・設計時には再度現地（事業対象校すべて）を調査いただき、現地の数量をもとに積算していただくことになります。また価格は原則として、提案時の価格の範囲内とします。
19	9/3	様式 8 の 3	様式 8 の 3 で提案する照明計画は今回の提案内容（台数、機器仕様、工事費）に全て反映させるという認識でよろしかったでしょうか？	ご認識のとおりです。
20	9/4	仕様書第 5 の 2	既設 LED 照明器具は、交換対象外としてもよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。配布資料の照明器具概要と現地の照明器具台数が異なっていた場合でも、提案時には、照明器具概要を正として、提

				案書を作成してください。本事業においては、配布資料の照明器具概要に基づき、すべての照明をLED化するものとして事業費を積算してください。なお、過去の修繕業務等により、対象施設のうち既にLED化が完了している諸室等もありますが、照明器具概要において全て網羅しているわけではございません。そのため、現地調査により判明したLED化済みの照明器具の取り扱い（利活用など）については、評価項目に掲載し、評価対象としております。また、基本協定締結後、調査・設計時には現地を調査していただき、現地の数量をもとに積算していただくことになります。
21	9/4	仕様書第6の4	照度測定は、事後のみでよろしいでしょうか。	事前・事後の2回の照度測定を想定しております。
22	9/4	照明器具概要	頂いたリストについて以下の6件で点灯時間及び点灯日数があるのに年間点灯時間が0または半分となっており消費電力が0kWh または半分のものがあります。 この書類が正であるか確認をお願いします。 通しNo226, 富田小学校 階段 227, " " 233, " "	リストに誤りがあったため、修正後の照明設備概要をメールにて送付いたします。ご迷惑をおかけして申し訳ございません。

			1049, 昭和小学校 階段（図書室側） 3338, 徳島中学校 バスケットボール部 3341, " "	
23	9/4	様式 7	図面上では確認できない高所作業に伴う費用につきましては、事業者選定後の詳細調査において新たに判明した場合、別途ご協議のうえ費用をご負担いただけるという認識でよろしかったですか。	配布資料の「電気工事図面」及び「学校配置図及び平面図」上で確認できる箇所や、ウォークスルー調査を行った2校の結果については、提案時から高所作業費を見込んでください。また新たに判明した高所箇所について、別途協議を受け付けますが、価格は原則として、提案時の価格の範囲内を想定しております。
24	9/8	仕様書第 5	既設器具のルーメン数と新たに設置するLEDのルーメン数は照度に関係なく対応する機種を選定しなければならないという理解でよいのか？	提案時は、対応する機種を選定のうえ積算してください。詳細設計時には、仕様書第 6 の 4(1)に記載の要求照度を満たすよう機種選定するものとします。
25	9/8	仕様書第 6 の 5	仮設足場費用については現地調査後の金額変更などの協議対象として頂けますでしょうか。	質問No.23 に記載のとおりです。
26	9/8	仕様書第 6 の 5	事業者選定後の現地調査で提案時に積算していなかった高所作業場、特殊カ所を発見した場合、追加費用は別途協議して頂けるという認識でよろしかったですか。	質問No.23 に記載のとおりです。
27	9/8	実施要領第 6 の 1 (5)及び 3 の(6)	プレゼンテーション資料は、提案書提出時にはプレゼンテーション資料の提出は不要で、提案書提出当日からプレゼン当日までに提出させて頂くと	プレゼンテーション資料については、提出書類(5)のその他補足資料として扱いますので、企画提案書とあわせて提出してください。

			いう認識でよろしいでしょうか。	
28	9/8	その他契約条件について	ＬＥＤ化後の維持管理としては、メーカー保証の１年間のみ（機器のみ）でよろしいでしょうか。また、工事に関する瑕疵担保は１年でよろしいでしょうか。	メーカー保証及び工事に関する瑕疵担保の期間については、事業者選定後の協議によるものとします。
29	9/8	仕様書第５の２	ダウンライトやブラケット照明は、器具交換するよりも廃棄物削減の観点、省エネ性能向上の面からもランプ交換前提として提案しても宜しいでしょうか。	仕様書第５の２に記載のとおり、照明器具本体の更新としてください。
30	9/8	仕様書第４の３(3)	試算したCO2削減量が未達成の場合、ペナルティはありますか。	ペナルティはありませんが、試算した Co2 削減量に大きな隔たりがないよう努めてください。
31	9/8	その他施工について	屋内運動場にある高天井用の自動昇降装置は撤去を必須とする理解でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
32	9/8	仕様書第５の９	調光または人感センサーにより点灯・消灯できる照明器具はＬＥＤ化後も点灯・消灯できることとあります。配布されている資料からは、既存調光システムの方法（コントローラー、リモート、無線など）が不明なため、事業者選定後に優先交渉者による現地調査・詳細設計を基に事業者において数量・仕様を確定するという理解でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
33	9/11	その他	中学校のうち中学３年生の教室は何クラスありますか？	合計 58 クラスです。徳島市教育委員会発行の令和 8 年度教育要覧にて、詳細を公開しております。

				すので、ご確認ください。
--	--	--	--	--------------