

旧文化センター跡地での新ホール整備で、市がこれまで負担してきた額（令和 7 年 7 月 2 9 日時点）

(表－ 1)

(単位：千円)

No.	履行した事業	事業費（決算・契約済額）				内 容
			国交付金	地方債	一般財源 (自己財源)	
1	新ホール建設用地に係る市有地の譲与	(498,000)	－	－	－	市有地譲与
		16,757	7,500	6,700	2,557	境界確定費、土地鑑定評価費、地質調査費
2	周辺インフラの整備のうち、徳島跨線橋の撤去及び線路西側からのアクセス（跨線橋等）の整備の一部（立体遊歩道の設計）	50,251	5,000	29,300	15,951	徳島跨線橋撤去費、新跨線橋整備設計費
3	周辺インフラ整備のうち、市道（城内・幸町線）の移設の準備	1,793	850	700	243	市道移設設計費
4	周辺インフラの整備のうち、下水道管等の移設の一部	475,240	30,330	402,200	42,710	下水道管移設費、光ケーブル・ガス管・電線移設費
5	徳島市中央公民館及び徳島市社会福祉センターの建物の地上部分の全て及び地下構造物の一部の撤去	427,925	82,124	139,200	206,601	中央公民館及び社会福祉センター解体費 社会福祉センター入居団体の移転先整備費 移動図書館拠点施設の移転先整備費 中央公民館解体に伴う地方債繰上げ償還金（空調設備） 中央公民館及び社会福祉センター解体に伴う補助金返還（耐震改修） 中央公民館及び社会福祉センター入居団体等の引越し費用 中央公民館解体に伴う上下水道局執務室等の賃借料（自治会館） など
6	徳島市街路樹管理事務所の建物の地上部分の全て及び地下構造物の一部の撤去の準備	103,952	378	50,800	52,774	街路樹管理事務所解体設計費、街路樹管理事務所の移転先整備費 公園管理事務所整備費
7	JR牟岐線への新駅設置実現の一部（JR四国との詳細設計業務の一部）、新駅整備に伴う駅前施設の整備の準備	961	0	700	261	市役所前公園整備設計費
合 計		1,076,879	126,182	629,600	321,097	

(参考) 旧文化センター跡地での新ホール整備に伴い、市が廃止した施設の財産価値（令和４年度末）

(表－２)

(単位：千円)

施 設	固定資産台帳の残存価格
中央公民館（建物等）	121,264
社会福祉センター本館（建物）	10,934
合 計	132,198

- 「統一的な基準による地方公会計の整備促進について（平成27年1月23日付け総務大臣通知）」に基づき、地方自治体が固定資産の管理を効率的に行うために、国が定める統一的な基準により作成した固定資産台帳の令和4年度末の残存価格。
- なお、残存価格は平成27年度に建物の再調達価格（当該建物と同一の構造、質、用途、規模のものを再築する額）として積算。
- ※ 中央公民館において、耐震改修工事（437,538千円、平成26年度完了）、空調改修工事（115,348千円、令和2年度完了）を実施。
- 社会福祉センター本館において、耐震改修工事（28,269千円、平成24年度完了）を実施。